

## HOTEL PARTICULIER A LA VENTE - Lotus Bleu

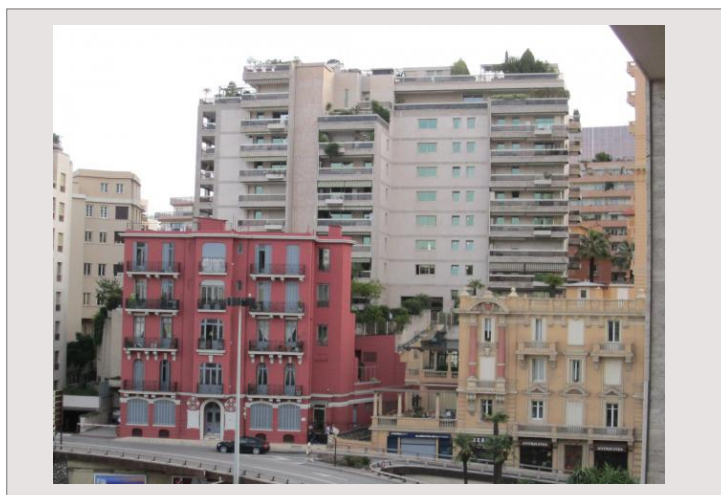
Vente Monaco

29 000 000 €

Rare opportunité à Monaco : Hôtel Particulier sur 4 niveaux au sein d'une villa avec accès privatif, situé proche de la Gare de Monaco et du centre, d'une surface d'environ 1056m<sup>2</sup>, à rénover et à aménager selon les besoins du futur propriétaire : en hôtel particulier, en bureaux, en activité commerciale ou en plusieurs appartements. Parking public de la gare de Monaco est à proximité.

Type produit	Appartement	Immeuble	Lotus Bleu
Superficie totale	1056 m <sup>2</sup>	Quartier	Moneghetti
Réf	SM-25	Parking(s)	4
		Cave(s)	3

- Composition : - Un appartement sous loi 1235 situé au 1er étage d'une surface de 257m<sup>2</sup> ,  
 - Un appartement sus loi 1235 au 2ème étage d'une surface de 217 m<sup>2</sup>,  
 - Un rez-de-chaussée d'une surface approximative de 250,7m<sup>2</sup>,  
 - Le sous-sol, d'une surface approximative de 330m<sup>2</sup>,  
 - 4 places de parking,  
 - 3 caves.



<https://www.chambre-immo.monte-carlo.mc/fr/fiches/49785/>

Page  
1/1