

Negozio ready-to-wear con alta visibilità/investimento ideale

Vendita Monaco

500 000 €

Tipo prodotto	Commercio	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile	75 m ²	Ref	604P4C

Boulevard des Moulins - Spazio commerciale in un edificio in stile borghese, situato in posizione ideale su una trafficata arteria a pochi passi da Place des Moulins di fronte a una luce rossa che causa un'alta visibilità. I locali, con una superficie totale di 85m², sono costituiti da: - un luminoso negozio principale al piano terra di 30 m² con una bella e grande vetrina di fronte che si affaccia su una zona di passaggio trafficata. - una spaziosa area di 55 m² con bellissimi volumi disposti al livello inferiore anche con un ingresso di servizio e una toilette. Parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze.

Affitto mensile attuale: 1800 euro HT

Attività attuale: boutique di moda: donne ready-to-wear, accessori, costumi da bagno, pelletteria: scarpe, borse.

Leasing: tutti i negozi *ad eccezione del catering*

Il nostro personale sarà lieto di accogliervi presso l'agenzia per organizzare una visita del suddetto bene.

Qualora tale prodotto non soddisfa le Vostre esigenze non esitate a contattarci a fine di procedere ad una ricerca personalizzata.

