

## VIAGER OCCUPATO SENZA RENDITE

Vendita Monaco

**Esclusività**

6 000 000 €

Sudio realizzato da ZODIAQUE VIAGER, lo specialista del viager a Monaco

Tipo prodotto	Life annuities	Residenza	Beverly Palace bloc A
Numero di stanze	4 stanze	Quartiere	Moneghetti
Superficie totale	204 m <sup>2</sup>	Vista	Splendida vista mare e Rocca
Superficie abitabile	163 m <sup>2</sup>	Parcheggi	1
Superficie terrazzi	41 m <sup>2</sup>	Cantine	1
Uso promiscuo	Oui	Ref	ZV08

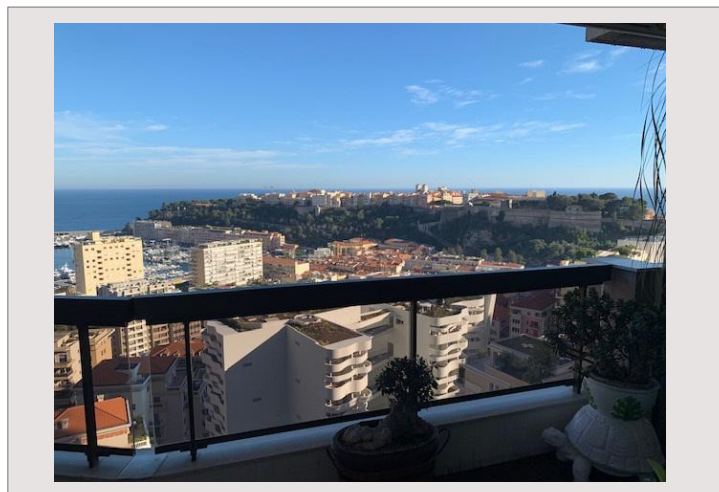
Diritto d'uso = uomo di 80 anni.

Appartamento di alto standing, di circa 204 m<sup>2</sup> (di cui 41 m<sup>2</sup> di terrazze) composto da 3-4 vani e completato da 1 cantina e 1 parcheggio. Splendida vista mare e Rocca.

Analisi finanziaria:

Orizzonte d'investimento = 11 anni.

Tasso di redditività medio = 3,56%.



## VIAGER OCCUPATO SENZA RENDITE

